



REISDORF

Maison unifamiliale





UNSERE PRIORITÄT, IHR KOMFORT...

Sind Sie bereit ein hochklassiges Projekt mit qualitativen Fertigungen und modernste Technologien in Angriff zu nehmen? Wir sind es.

Bei Roma-Bau nehmen wir uns ausreichend Zeit für jedes Projekt. Tatsächlich setzen wir alles daran, die Erwartungen der Kunden zu erfüllen; kein Detail bleibt dem Zufall überlassen. Dank unseres engen Kundenkontaktes im Zuge der gesamten Bauphase, bleiben Sie immer bestens über den Baustellenablauf informiert.

Roma-Bau hört Ihnen zu und nutzt seine Erfahrung, um Sie bei der Grundstückssuche bis zur definitiven Abnahme zu beraten!

Unter Berücksichtigung Ihres Budgets sowie Ihrer Wünsche, werden wir zusammen die Prioritäten und Ausstattungen für Ihr personalisiertes Projekt definieren.

Sich für Roma-Bau zu entscheiden, bedeutet sich für eine Begleitung auf Maß zu entscheiden, die Sie so nirgends im Baubereich finden werden.

Roma-Bau, das Versprechen eines Erfolges

- ein Haus auf Maß zum besten Preis-Leistungs-Verhältnis
- Profis mit einem offenen Ohr
- ein solides, dynamisches und kompetentes Team
- fortgeschrittenste Technologien
- qualitative Materialien
- traditionell passive Bauten
- ansprechende Innenausstattung

Roma-Bau, la promesse d'une réussite

- Votre maison sur mesure au meilleur rapport qualité/prix
- Des professionnels à votre écoute
- Une équipe solide, dynamique et compétente
- Les technologies les plus avancées
- Des matériaux de 1^{ère} qualité
- Des constructions traditionnelles passives
- Des intérieurs soignés



NOTRE PRIORITÉ, VOTRE CONFORT...

Êtes-vous prêt à vous lancer dans la réalisation d'un projet haut de gamme aux finitions de qualités et intégrant les technologies de pointe ? Nous le sommes.

Chez Roma-Bau, nous prenons le temps d'étudier chaque projet. En effet, nous mettons un point d'honneur à répondre aux attentes du client ; aucun détail n'est laissé au hasard. Le contact avec nos professionnels se fera durant toute la durée du projet et des réunions seront régulièrement organisées pour assurer la parfaite maîtrise du chantier.

Roma-Bau saura vous écouter mais également faire usage de son expérience pour vous conseiller de la recherche du terrain à la réception définitive !

Dans le but de répondre de manière efficace à votre budget et à vos souhaits, nous définirons ensemble vos priorités et l'équipement dont votre projet a besoin.

Choisir Roma-Bau, c'est choisir un suivi sur mesure qui n'a pas son pareil dans le secteur de la construction !



**... ce sont nos clients
qui en parlent le mieux ...**



Vue avant



Vue arrière



Roma-Bau S.A.
6, Beelerstrooss
L-9991 Weiswampach

Tél.: 26 95 78 18
Fax: 26 95 78 28

info@romabau.com

Objet:

Construction
d'une maison
unifamiliale de
212,40m².

Situation:

REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

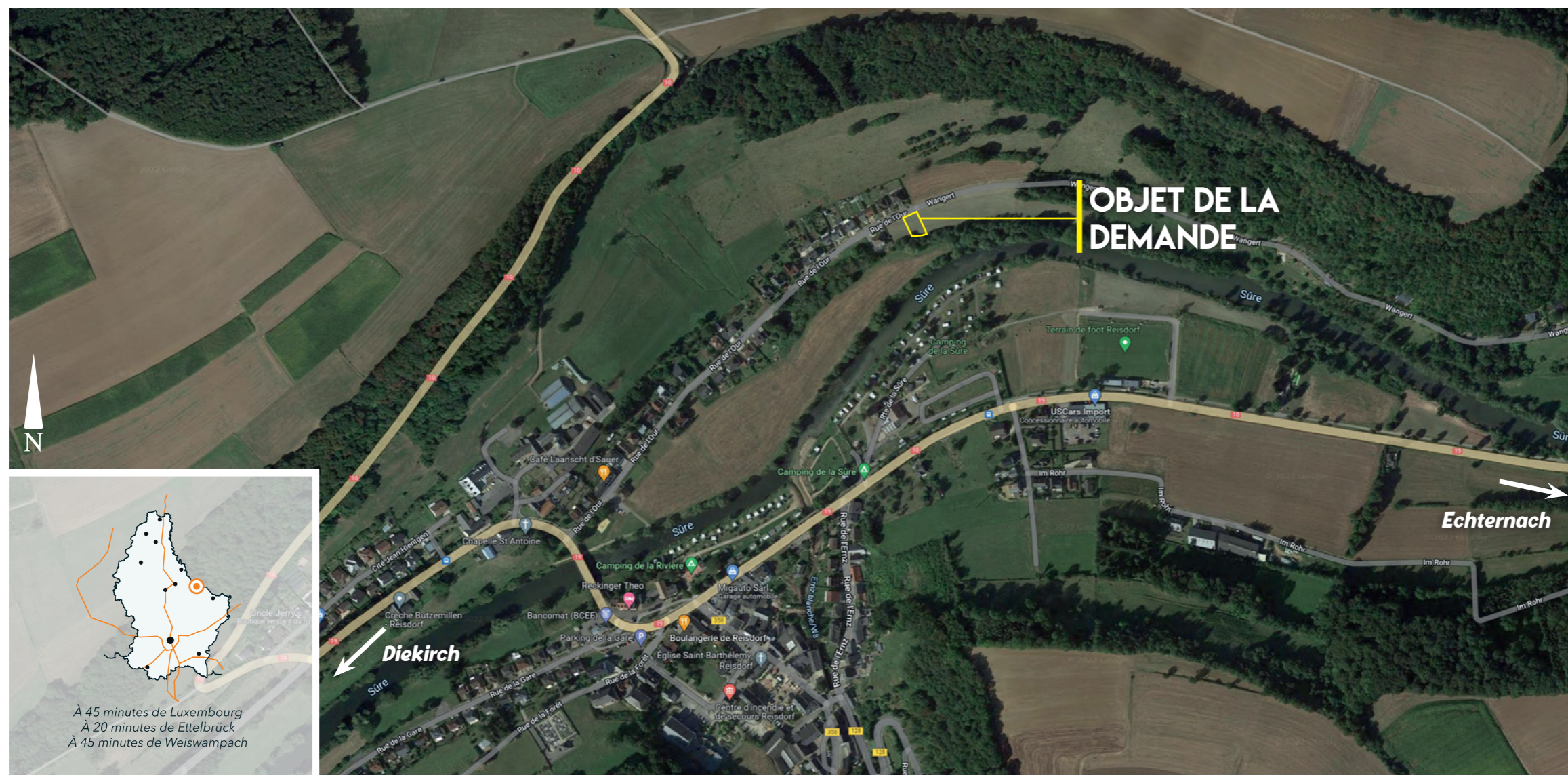
2022



VUE EXTERIEURE



Les plans restent la propriété intellectuelle de l'architecte et de l'entreprise Roma-Bau S.A.



**OBJET DE LA
DEMANDE**

Echternach

Diekirch

SIT. GEOGRAPHIQUE

Objet:

Construction
d'une maison
unifamiliale de
212,40m².

Situation:

REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

2022



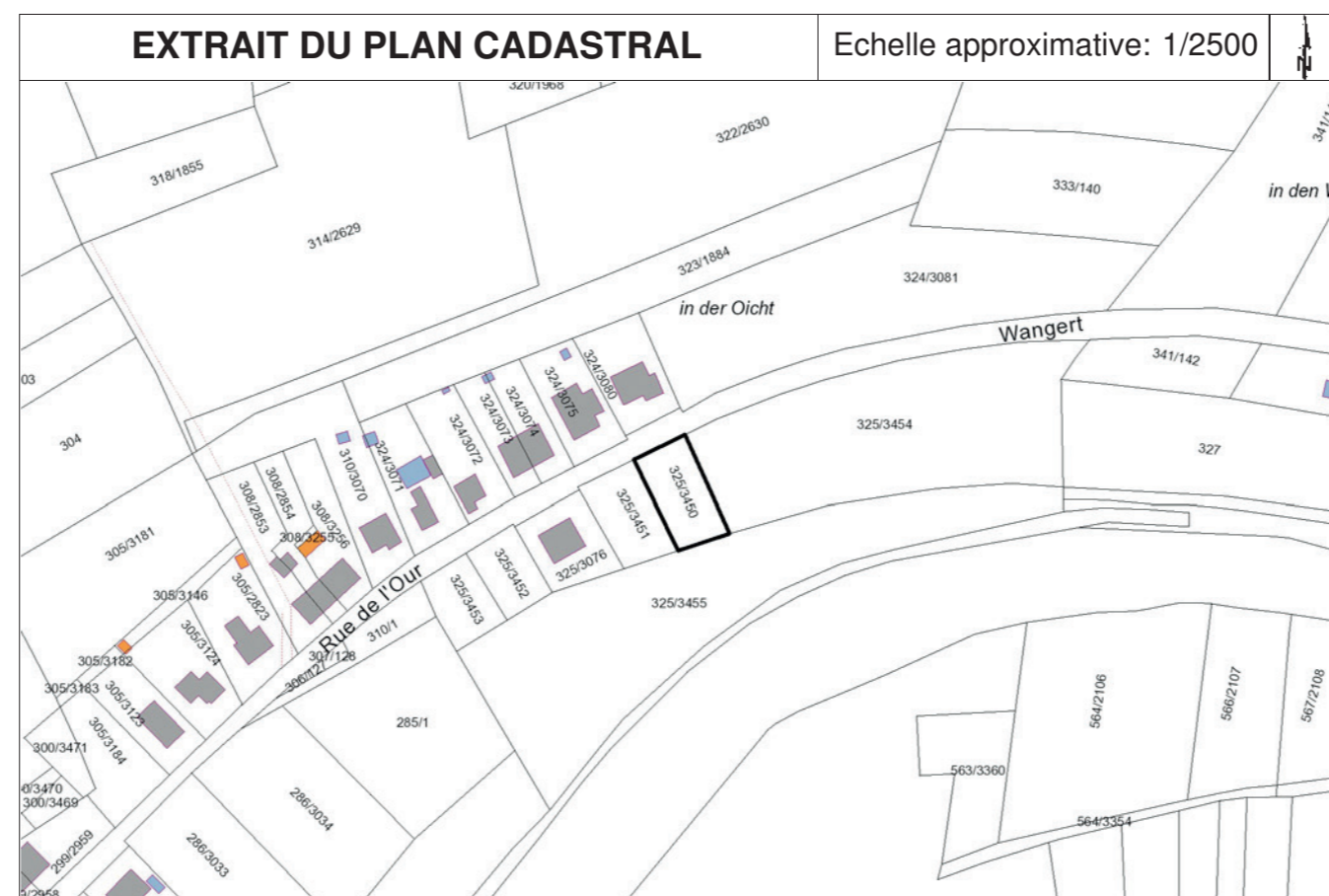
Les plans restent la propriété intellectuelle de l'architecte et de l'entreprise Roma-Bau S.A.

	LE GOUVERNEMENT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG Administration du cadastre et de la topographie	<h2>EXTRAIT CADASTRAL</h2>
	Date d'émission : 23 juin 2021	Responsable : Virgil HAHN

Commune : **REISDORF** Lieudit : Rue de l'Our
 Section : **C de REISDORF** Revenu bâti : **0**
 No cadastral : **325 / 3450** Mesurage(s) : **566**
 Contenance : **6a48ca**
 Adresse : 40, Rue de l'Our / L-9390 Reisdorf

	Nature	Occupation(s)	R non-bâti	R bâti	Contenance
1	place		6.48	0	6a48ca

Propriétaire	Quote-part	Usufruitier	Quote-part
ROMA-BAU SA			



EXTRAIT CADASTRAL

Objet:

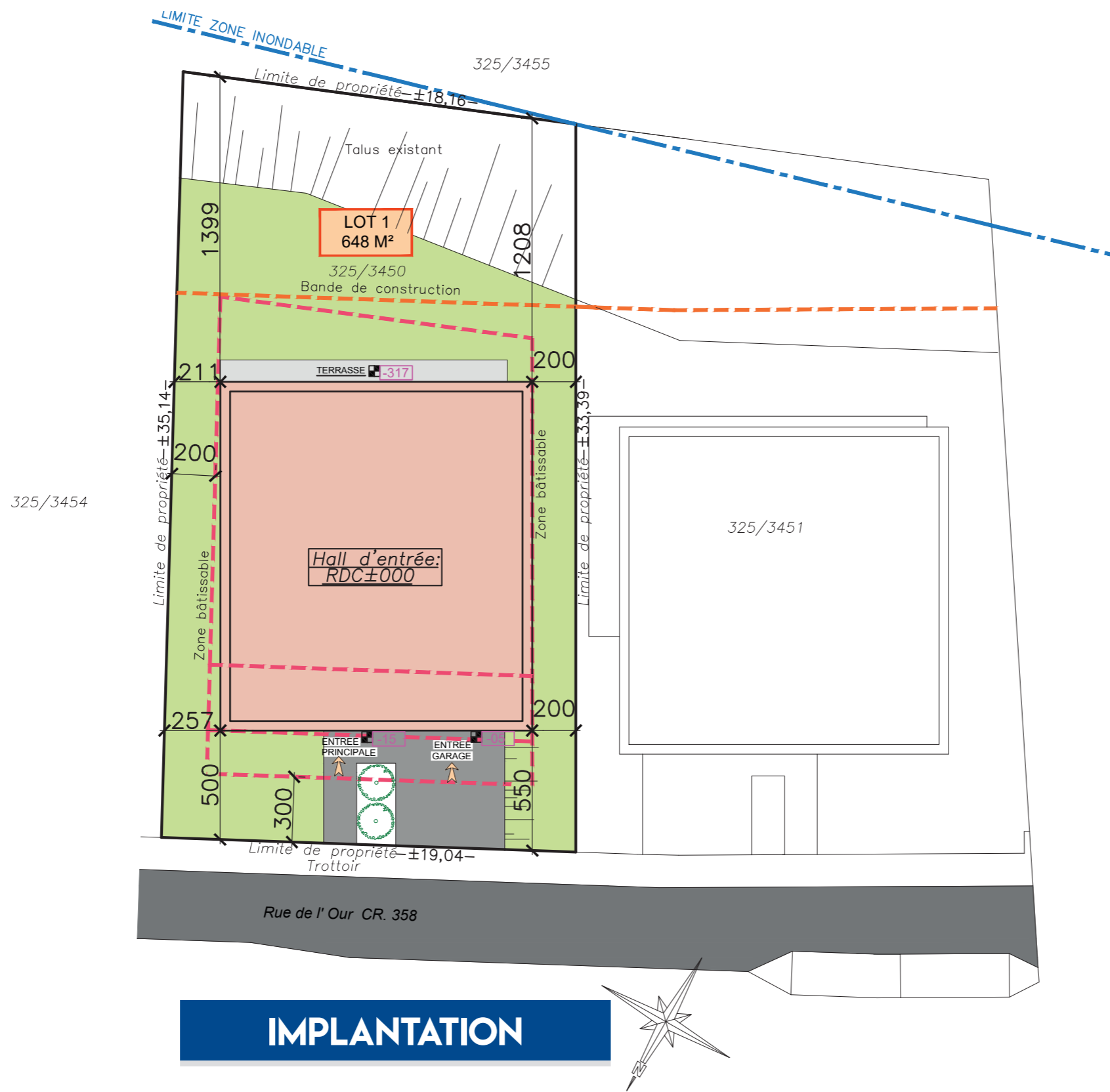
Construction
d'une maison
unifamiliale de
212,40m².

Situation:

REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

2022



IMPLANTATION

Objet:

Construction d'une maison unifamiliale de 212,40m².

Situation:

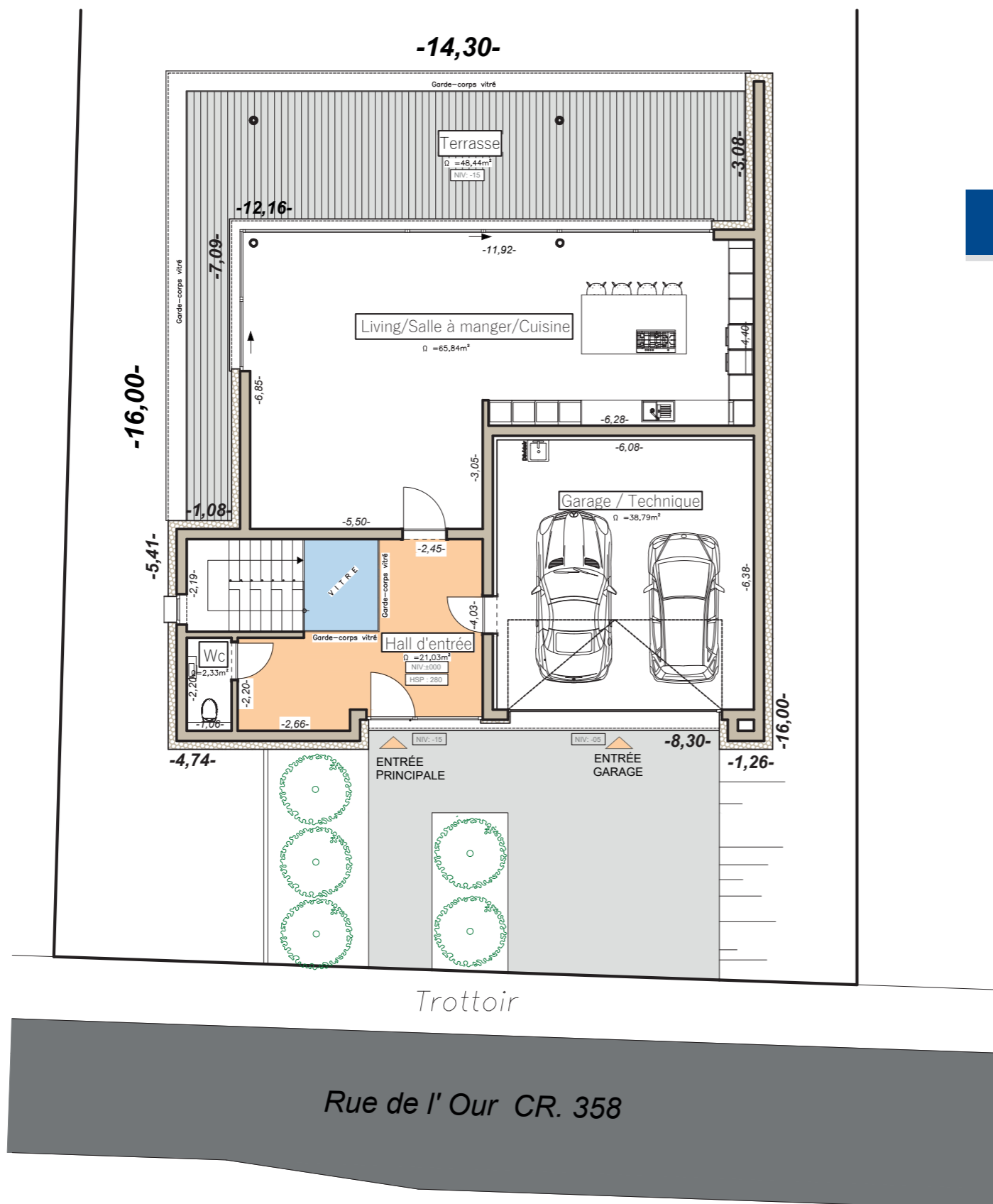
REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

2022



Les plans restent la propriété intellectuelle de l'architecte et de l'entreprise Roma-Bau S.A.



REZ-DE-CHAUSSÉE

LOT 1

Surface Hab. Net RDC – Totale ±89,2m²

Garage/Technique – Totale ±38,79m²

MAISON TOTAL

LOT 1

Surface Hab. Net – Totale ±212,40m²

Garage/Technique – Totale ±38,79m²

Objet:

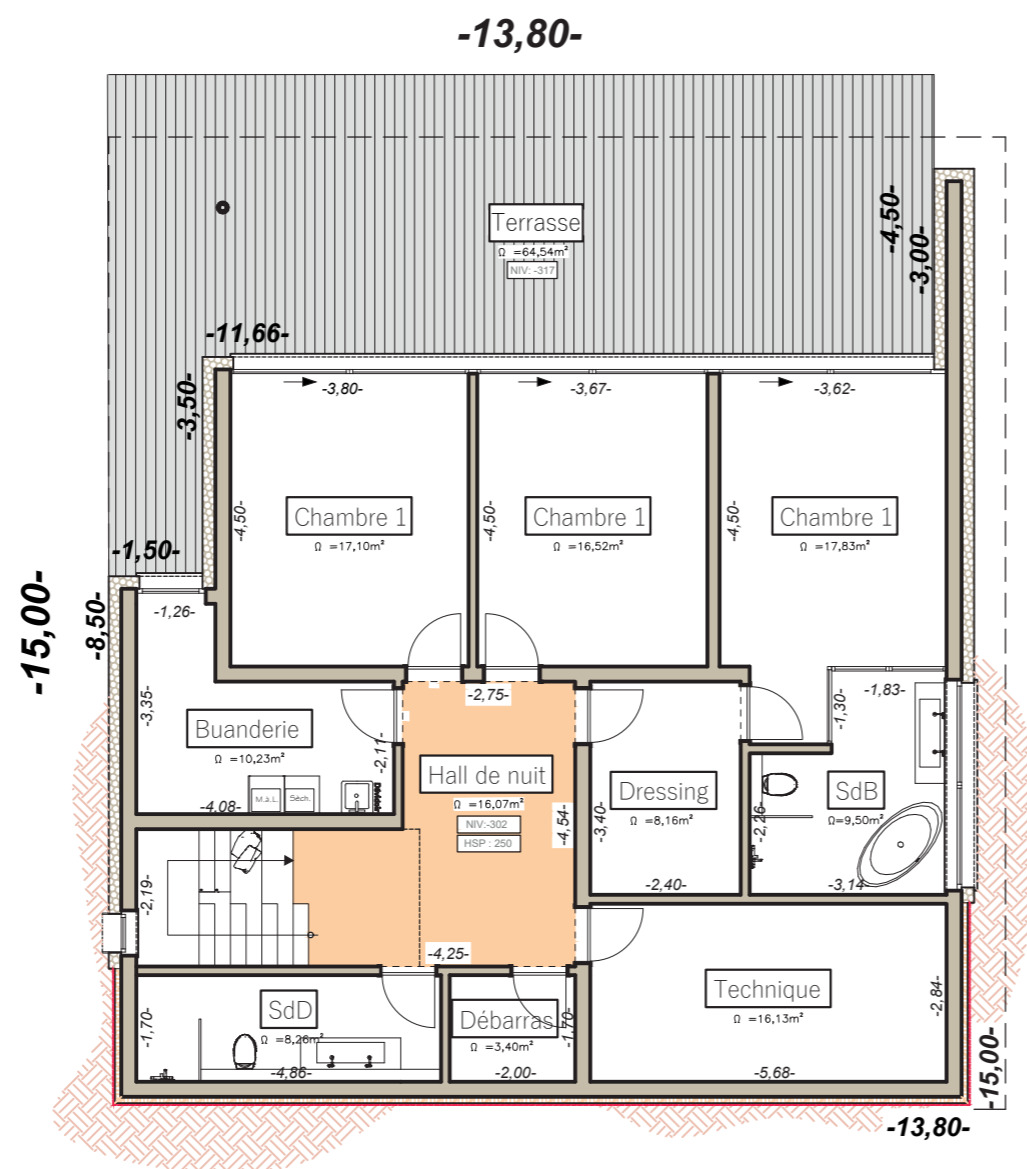
Construction
d'une maison
unifamiliale de
212,40m².

Situation:

REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

2022



REZ-DE-JARDIN

LOT 1

Surface Hab. Net RDC - Totale ±123.20m

Objet:

Construction
d'une maison
unifamiliale de
212,40m².

Situation:

REISDORF
Rue de l'Our, 40
6.48 Ares

Date:

2022



Wir bauen
Die Qualitätshäuser
für Generationen

NOTES/NOTIZEN

A series of horizontal dotted lines for taking notes.



ENERGIE FIR
D'ZUKUNFT+



WWW.ROMABAU.COM



ROMABAU
WWW.ROMABAU.COM

6, Beelerstrooss
L-9991 Weiswampach
Tél.: 26 95 78 18
Fax: 26 95 78 28
info@romabau.com

